

Smlouva o nájmu městské techniky č./202..

Město Golčův Jeníkov, IČO 00267406, se sídlem Náměstí T. G. Masaryka č.p. 110, 582 82 Golčův Jeníkov, zastoupené Ing. Pavlem Kopeckým – starostou
K jednání zmocněn: vedoucí místního hospodářství Města Golčův Jeníkov
jako „pronajímatel“ na straně jedné

a
jméno a příjmení
datum narození
trvale bytem
telefon:
jako „nájemce“ na straně druhé

uzavírají podle § 2201 an. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu.

Článek I. - Předmět nájmu

1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu nájmu, viz. detailní specifikace věci (dále také jako „Věc“).
2. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci Věc, včetně všech součástí a příslušenství, k dočasnému užívání a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné.

Článek II. - Trvání nájmu

1. Nájem Věci je ujednán na dobu určitou, a to od do

Článek III. - Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem Věci nájemné. Výše nájemného vychází z platného Ceníku nájemného městské techniky, který je Přílohou č. 1 Směrnice města Golčův Jeníkov k příležitostnému nájmu městské techniky vydané dne 5.10.2021.
2. Nájemce se zavazuje zaplatit nájemné nejpozději do 14ti dnů ode dne uplynutí doby trvání nájmu, a to v hotovosti na pokladně Městského úřadu Golčův Jeníkov nebo bezhotovostním převodem na účet města Golčův Jeníkov na základě vystavené faktury.
3. Pro případ prodlení nájemce s úhradou nájemného dle této smlouvy si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 1 % z nájemného za každý den prodlení. Tímto ujednáním není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody.

Článek IV. - Prohlášení

1. Pronajímatel prohlašuje, že Věc je ve stavu způsobilém k řádnému užívání Věci, s čímž nájemce souhlasí.

Článek V. - Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel prohlašuje, že seznámil nájemce se stavem Věci a nejsou mu známy žádné skryté vady, které by před nájemcem zamlčel.
2. Pronajímatel prohlašuje, že na Věci neváznou žádné právní závazky, věcná břemena ani jiné právní závady, které by pronajímateli bránily s Věcí dle této smlouvy nakládat.

Článek VI. - Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn Věc užívat výhradně k účelům, pro jaké byla zkonstruována.

2. Nájemce není oprávněn provádět specializované opravy a technické údržby na Věci.
3. Nájemce není oprávněn přenechat Věc do užívání třetí osobě bez předchozího souhlasu pronajímatele. Nájemce není oprávněn přenechat Věc do podnájmu třetí osobě. Nájemce není oprávněn používat Věc za účelem dosažení zisku.
4. Nájemce je povinen Věc vrátit neprodleně po skončení doby trvání nájmu. Pro případ prodlení nájmu s vrácením Věci si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení. Tímto ujednáním není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody.
5. Nájemce si Věc pronajímá na vlastní riziko a plně zodpovídá za její provoz po dobu nájmu, a to včetně případných škod na majetku třetích osob či na věci samé.
6. Nájemce je povinen Věc chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením. Po dobu nájmu odpovídá nájemce za veškerá poškození Věci, za její ztrátu či zničení.

Článek VII. - Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena následujícím způsobem:
 - a) uplynutí doby trvání nájmu
 - b) dohoda smluvních stran
 - c) výpověď
2. Smluvní strany mají právo vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby, a to bez udání důvodu. Nájem Věci končí doručením výpovědi druhé smluvní straně.

Článek VIII. - Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nebývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž pronajímatel a nájemce obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V dne

.....
Pronajímatel

.....
Nájemce

V ý k a z – podklad pro konečné vyúčtování :

Zapůjčená technika	Cena za započatý den	Cena za započatou hod.	Cena za započatý km	Započatých dní / hod. / km	Celkem Kč
lešení	15,- Kč/1x Haki				
žebřík	60,- Kč				
kontejner	300,- Kč				
multikára, traktor, bobcat		400,- Kč			
obsluha		180,- Kč			
dopravné			20,- Kč		
			Cena celkem v Kč (součet všech řádků)		
Podpis zaměstnance :			Podpis nájemce :		